

Pavilion Living

PAVLION LIVING ARKITEKTHUS AB
TEL: +46 (0) 8 501 644 01
E-MAIL: INFO@PAVLIONLIVING.SE
WEB: WWW.PAVLIONLIVING.SE
POSTADRESS: VALHALLAVÄGEN 172, SE-115 27, STOCKHOLM

Pavilion Living



Pavilion Living



PAVILION LIVING erbjuder dig ett fantastiskt boende som du trodde inte fanns. Våra minimalistiskt utformade hus är inspirerad av 50-talets Kalifornien. Med en nordisk anpassning har vi skapat en husserie som välkomnats varmt av marknaden, bl.a. för husens strikta skönhet och enastående funktionalitet.

PAVILJONGERNA karaktäriseras av sin öppenhet och tydliga inramning. Stora glaspartier skänker husen extra ljus och rymd som skapar öppna, sociala miljöer och närhet till natur. Genom vårt modulkoncept kan husen anpassas och varieras efter var och ens smak och behov.

Pavilion Living



ARKITEKTUREN har tagit tillvara på idéer från den amerikanska modernismen, en era som kännetecknas av nytänkande kring planlösningar, utformning och byggt teknik. Med stora sammanhängande ytor och mycket glas, där gränsen mellan inne och ute suddades ut, revolutionerade man boendet. Formspråket var för sin tid mycket stramt och förenklat och gav upphov till en ny, elegant och levande arkitektur som än idag inspirerar arkitekter och formgivare världen över.

CASE STUDY HOUSES. Många av dessa framstående byggnader byggdes i Californien under 50- och 60-talet. Under denna period pågick designstudien "The Case Study House Program" där arkitekter uttryckte sina nytänkande idéer genom husstudier i full skala. Många av dessa hus är idag ikoner av den modernistiska eran. Framstående arkitekter och upphovsmän till många av dessa fantastiska byggnader var exempelvis Richard Neutra, Pierre Koenig och Craig Ellwood.

Pavilion Living



VY FRÅN UTEPLATS, PAVILION 110/125/150

Pavilion Living



KÖK MED PLATSBYGGD Ö/MATPLATS - PAVILION 110/125/150

PAVILION 65

PRIS: 1.875 000 KR

PRISET AVSER NYCKELFÄRDIGT HUS INKL TOTALENTREPRENAD
DOCK EXKL GRUND

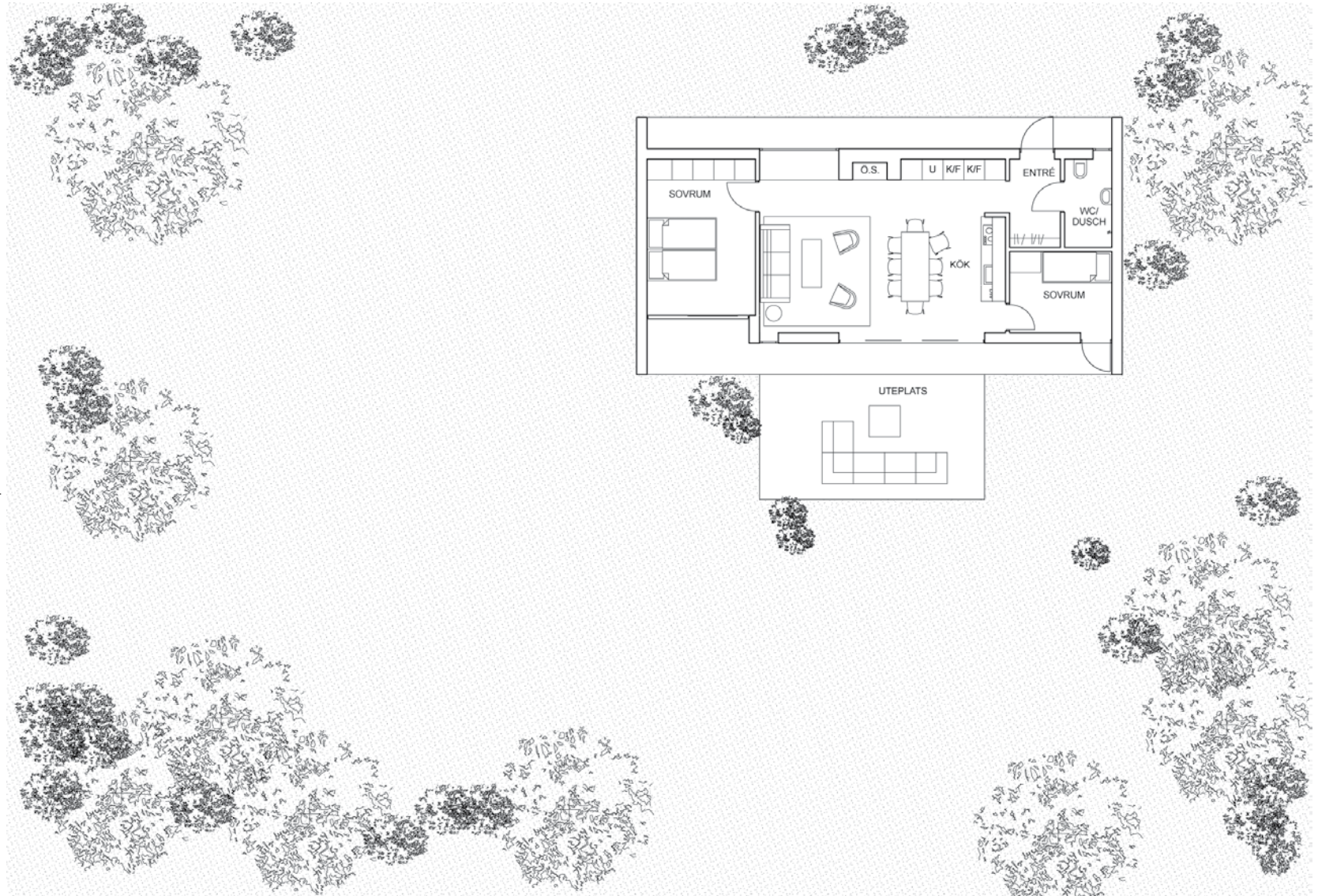
1 MASTER BEDROOM
1 SOVRUM
WC/DUSCH
SÄLLSKAPSRUM
KÖK

SPECIFIKATION:

- GLASPARTIER FRÅN SCHÜCO
- KÖK, KOMPLETT INKL VITVAROR,
SPECIALBYGGT FRÅN WHITEORANGE
- GARDEROBER OCH BOKHYLLOR, INBYGGDA
- BADRUM, KOMPLETT INREDNING
- BELYSNING, KOMPLETT IN- OCH UTVÄNDIGT
- ÖPPEN SPIS/INBYGGNADSKAMIN
- GOLV, SLIPAD BETONG ALT TRÄGOLV
- UPPVÄRMNING, VATTENBUREN GOLVVÄRME
- VÄRMEPUMP MED VARMVATTENBEREDARE
- FASAD, STÅENDE TRÄPANEL
- TAKBELÄGGNING, DERBIGUM
- GRUND, PLATTA PÅ MARK ALT PLINTGRUND
MED FRIBÄRANDE BJÄLKLAG

FAKTA

- LÄNGD OCH BREDD 14,0 x 7,4
- TAKHÖJD 2,5 M
- BOAREA 67,2 KVM



PAVILION 100

PRIS: 2.645 000 KR

PRISET AVSER NYCKELFÄRDIGT HUS INKL TOTALENTREPRENAD
DOCK EXKL GRUND

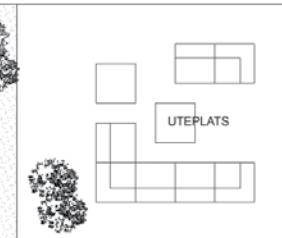
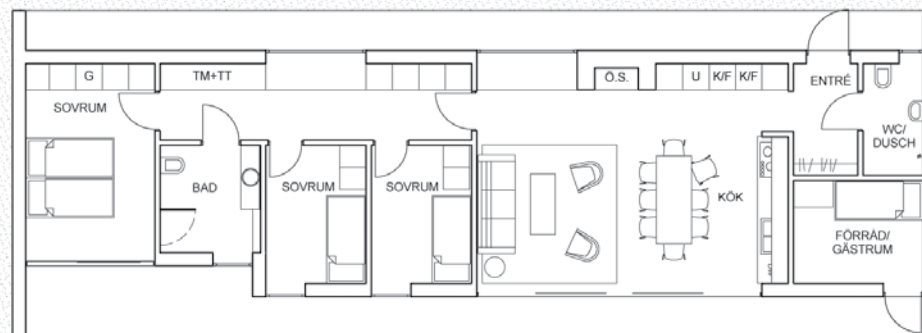
1 MASTER BEDROOM
2 SOVRUM
1 GÄSTRUM/KONTOR
WC/DUSCH
BADRUM & KLÄDVÅRD
SÄLLSKAPSRUM
KÖK

SPECIFIKATION

- GLASPARTIER FRÅN SCHÜCO
- KÖK, KOMPLETT INKL VITVAROR,
SPECIALBYGGT FRÅN WHITEORANGE
- GARDEROBER OCH BOKHYLLOR, INBYGGDA
- BADRUM, KOMPLETT INREDNING
- BELYSNING, KOMPLETT IN- OCH UTVÄNDIGT
- ÖPPEN SPIS/INBYGGNADSKAMIN
- GOLV, SLIPAD BETONG ALT TRÄGOLV
- UPPVÄRMNING, VATTENBUREN GOLVVÄRME
- VÄRMEPUMP MED VARMVATTENBEREDARE
- FASAD, STÅENDE TRÄPANEL
- TAKBELÄGGNING, DERBIGUM
- GRUND, PLATTA PÅ MARK ALT PLINTGRUND
MED FRIBÄRANDE BJÄLKLAG

FAKTA

- LÄNGD OCH BREDD 21,0 x 7,4 M
- TAKHÖJD 2,5 M
- BOAREA 102,1 KVM



PAVILION 110

PRIS: 2.895 000 KR

PRISET AVSER NYCKELFÄRDIGT HUS INKL TOTALENTREPRENAD
DOCK EXKL GRUND

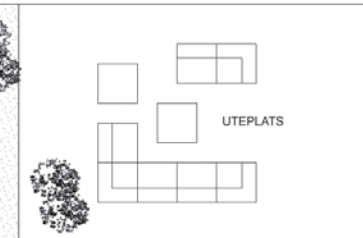
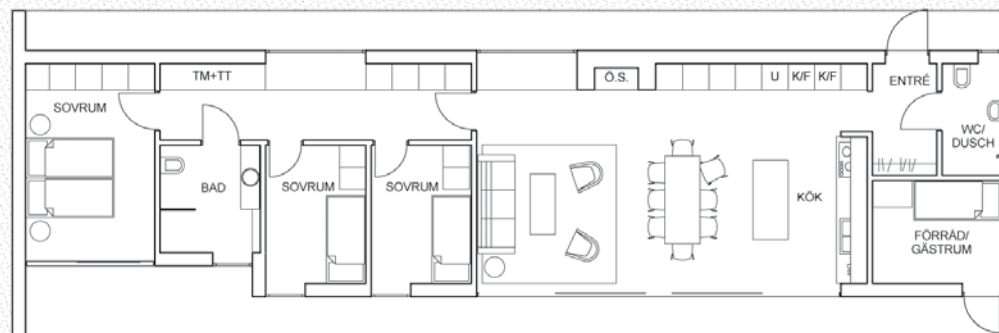
1 MASTER BEDROOM
2 SOVRUM
1 GÄSTRUM/KONTOR
WC/DUSCH
BADRUM & KLÄDVÅRD
SÄLLSKAPSRUM
KÖK, FÖRLÄNGT MED KÖKSÖ

SPECIFIKATION

- GLASPARTIER FRÅN SCHÜCO
- KÖK, KOMPLETT INKL VITVAROR, SPECIALBYGGT FRÅN WHITEORANGE
- GARDEROBER OCH BOKHYLLOR, INBYGGDA
- BADRUM, KOMPLETT INREDNING
- BELYSNING, KOMPLETT IN- OCH UTVÄNDIGT
- ÖPPEN SPIS/INBYGGNADSKAMIN
- GOLV, SLIPAD BETONG ALT TRÄGOLV
- UPPVÄRMNING, VATTENBUREN GOLVVÄRME
- VÄRMEPUMP MED VARMVATTENBEREDARE
- FASAD, STÅENDE TRÄPANEL
- TAKBELÄGGNING, DERBIGUM
- GRUND, PLATTA PÅ MARK ALT PLINTGRUND MED FRIBÄRANDE BJÄLKLAG

FAKTA

- LÄNGD OCH BREDD 22,8 x 7,4 M
- TAKHÖJD 2,5 M
- BOAREA 111,6 KVM



PAVILION 125

PRIS: 3.245 000 KR

PRISSET AVSER NYCKELFÄRDIGT HUS INKL TOTALENTREPRENAD
DOCK EXKL GRUND

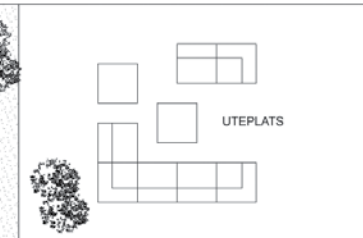
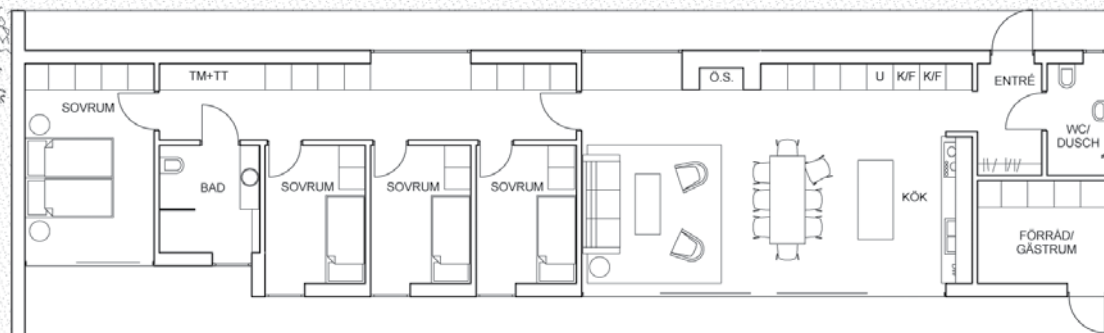
1 MASTER BEDROOM
3 SOVRUM
1 GÄSTRUM/KONTOR
WC/DUSCH
BADRUM & KLÄDVÅRD
SÄLLSKAPSRUM
KÖK, FÖRLÄNGT MED KÖKSÖ

SPECIFIKATION

- GLASPARTIER FRÅN SCHÜCO
- KÖK, KOMPLETT INKL VITVAROR, SPECIALBYGGT FRÅN WHITEORANGE
- GARDEROBER OCH BOKHYLLOR, INBYGGDA
- BADRUM, KOMPLETT INREDNING
- BELYSNING, KOMPLETT IN- OCH UTVÄNDIGT
- ÖPPEN SPIS/INBYGGNADSKAMIN
- GOLV, SLIPAD BETONG ALT TRÄGOLV
- UPPVÄRMNING, VATTENBUREN GOLVVÄRME
- VÄRMEPUMP MED VARMVATTENBEREDARE
- FASAD, STÅENDE TRÄPANEL
- TAKBELÄGGNING, DERBIGUM
- GRUND, PLATTA PÅ MARK ALT PLINTGRUND MED FRIBÄRANDE BJÄLKLAG

FAKTA

- LÄNGD OCH BREDD 25,2 x 7,4 M
- TAKHÖJD 2,5 M
- BOAREA 124,3 KVM



PAVILION 150

PRIS: 3.845 000 KR

PRISSET AVSER NYCKELFÄRDIGT HUS INKL TOTALENTREPRENAD
DOCK EXKL GRUND

1 MASTER BEDROOM
3 SOVRUM
1 FÖRRÅD
WC/DUSCH
BADRUM & KLÄDVÅRD
SÄLLSKAPSRUM
KÖK, FÖRLÄNGT MED KÖKSÖ
UTERUM

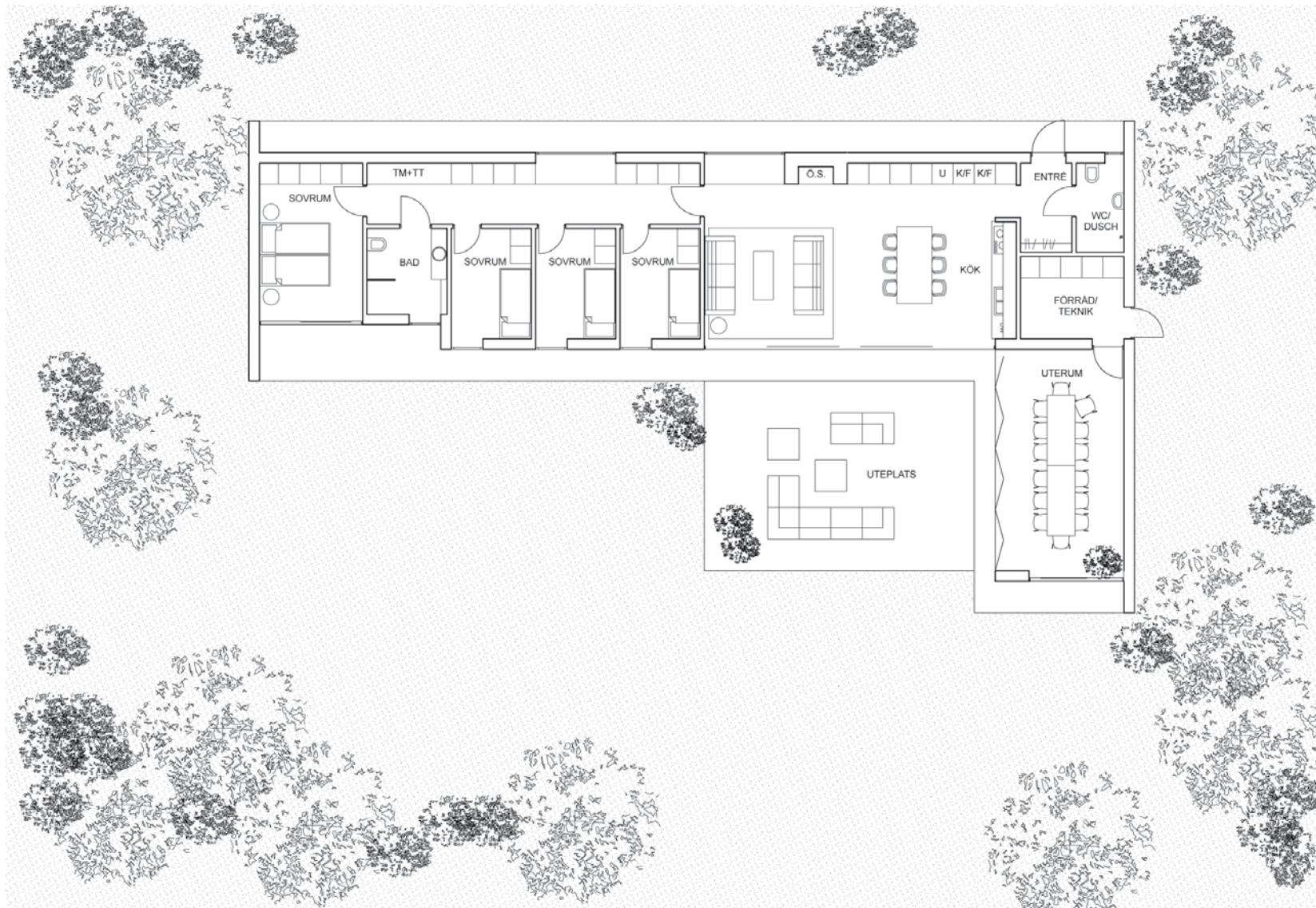
SPECIFIKATION

- GLASPARTIER FRÅN SCHÜCO
- KÖK, KOMPLETT INKL VITVAROR,
SPECIALBYGGT FRÅN WHITEORANGE
- GARDEROBER OCH BOKHYLLOR, INBYGGDA
- BADRUM, KOMPLETT INREDNING
- BELYSNING, KOMPLETT IN- OCH UTVÄNDIGT
- ÖPPEN SPIS/INBYGGNADSKAMIN
- GOLV, SLIPAD BETONG ALT TRÄGOLV
- UPPVÄRMNING, VATTENBUREN GOLVVÄRME
- VÄRMEPUMP MED VARMVATTENBEREDARE
- FASAD, STÅENDE TRÄPANEL
- TAKBELÄGGNING, DERBIGUM
- GRUND, PLATTA PÅ MARK ALT PLINTGRUND
MED FRIBÄRANDE BJÄLKLAG

FAKTA

- LÄNGD OCH BREDD 25,2 x 7,4 / 14,0 M
- TAKHÖJD 2,5 M
- BOAREA 147,9 KVM

Pavilion Living



Pavilion Living



VARDAGSRUM - PAVILION 65/100/110/125/150



VY MOT KORRIDOR - PAVILION 100/110/125/150



BADRUH - PAVILION 100/110/125/150



WC/DUSCH - PAVILION 65/100/110/125/150

BYGGPROCESS

Vi vill förenkla byggprocessen och göra husköpet så smidigt som möjligt för våra kunder. Vi ställer höga krav på både produktion och kvalitet vid uppförandet av våra paviljonger.

Våra hus prefabriceras till stor del vilket förkortar den totala byggtiden. Husen byggs snabbt upp på den grund som vi färdigställer under tiden huset är under produktion. Vi är med och projektleder hela processen, från drömmen om en paviljong till ett nyckelfärdigt hus att flytta in i. Vi hjälper självklart till med bygglovshandlingar och övriga tillstånd.

Byggprocessen består av 7 steg.

- 1 Inspirationsmöte
- 2 Finansiering
- 3 Kontrakt
- 4 Bygglov
- 5 Slutbeställning
- 6 Byggstart
- 7 Färdiställande och besiktning

TOTALENTREPRENAD ELLER DELAD ENTREPRENAD?

Totalentreprenad innebär att du som kund gör upp hela husaffären med en enda part. Du tecknar ett avtal med Pavilion Living och vi ansvarar för hela byggprocessen inklusive upphandlingar med leverantörer och entreprenörer. Detta alternativ är för dig som vill att vi sköter hela byggprojektet från bygglov till ett färdigt hus.

Alternativet är Delad Entreprenad, även kallat Generalentreprenad, där du som kund endast köper huset av oss, dvs. materialleverans av husstommen och fast inredning. Du handlar upp alla byggtjänster hos en eller flera enskilda entreprenörer. Detta alternativ passar dig som vill ta större eget ansvar och sänka totalkostnaden.

MILJÖ

Vi strävar efter att bygga så energieffektiva hus som möjligt utan att kompromissa den unika design och upplevelse som våra paviljonger erbjuder. Vi ställer bl.a. extra höga krav på våra glaspartier som är utformade för att ge bästa möjliga värmeisolering och möta dagens hårda krav på energibesparingar.

Våra hus är så långt det är möjligt tillverkade av återvinningsbara material, framför allt trä, vilket utgör stommen i alla våra hus. Vi erbjuder även en rad miljövänliga uppvärmningssystem såsom luftvärmepumpar som bidrar till låga utsläpp av växthusgaser.





PAVLION LIVING ARKITEKTHUS AB
TEL: +46 (0) 8 501 644 01
E-MAIL: INFO@PAVLIONLIVING.SE
WEB: WWW.PAVLIONLIVING.SE
POSTADRESS: VALHALLAVÄGEN 172, SE-115 27, STOCKHOLM